**Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste**

**ułamkowej części gruntu na rzecz ich najemców,
w trybie art.34 ust.1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce
nieruchomościami***

/ Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 ze zm./

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Numer działki | Powierzchniadziałkim2 | Numer księgi wieczystej | Położenie lokalu mieszkalnego | Numer lokalu | Powierzchnia lokalu m2 | Udział w częściach wspólnych | Cena lokalu mieszkalnego zł. | Pierwsza opłata z tyt. użytkowania wieczystego gruntu w zł –ustalona wg stawki procentowej w wysokości 15% ceny nieruchomości gruntowej(podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami) | Opłata roczna z tyt. użytkowania wieczystego gruntu w zł -ustalona wg stawki procentowej w wysokości 1% ceny nieruchomości gruntowej (podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami) \* |
| 1 | 75 | 507 | KI1L/00040904/6 | ul. Grunwaldzka 24 | 99 | 36,11 | 3611/415800 | 107 130,00 | 263,85 | 17,59 |
| 2 | 543 | 554 | KI1L/00089057/8 | ul. Piesza 9 | 28 | 68,00 | 6800/157000 | 208 896,00 | 1 143,90 | 76,26 |

**\*** Opłaty roczne zgodnie z art. 77 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz.121 ze zm.) podlegają aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.